



Салгачев А.С.

Томская область
городской округ
закрытое административно-территориальное образование Северск

ДУМА ЗАТО СЕВЕРСК

РЕШЕНИЕ

23.12.2021 № 21/5

г.Северск

Об утверждении условий приватизации
нежилых помещений по адресу: Томская
область, ЗАТО Северск, г.Северск,
просп.Коммунистический, 103,
помещ. п008 - п045, 1033 - 1035, 2014 – 2033

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 28, 51 Устава городского округа закрытого административно-территориального образования Северск Томской области, Положением о приватизации муниципального имущества в городском округе закрытом административно-территориальном образовании Северск Томской области, утвержденным Решением Думы ЗАТО Северск от 20.04.2006 № 12/5 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества в городском округе закрытом административно-территориальном образовании Северск Томской области», во исполнение Решения Думы ЗАТО Северск от 24.12.2020 № 6/8 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск на 2021 год», в соответствии с протоколом заседания комиссии по приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск, утвержденной постановлением Администрации ЗАТО Северск от 19.11.2020 № 2028 «О комиссии по приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск», от 02.11.2020 № 118, рассмотрев внесенный Мэром ЗАТО Северск проект решения Думы ЗАТО Северск «Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, 103, помещ. п008 - п045, 1033 - 1035, 2014 – 2033»,

ДУМА ЗАТО СЕВЕРСК РЕШИЛА:

1. Приватизировать нежилые помещения по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, 103, помещ. п008 - п045, 1033 - 1035, 2014 – 2033, общей площадью 1066,0 кв.м.
2. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск – нежилых помещений по адресу: Томская



0 010000 812565

область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, 103, помещ. п008 - п045, 1033 - 1035, 2014 – 2033, общей площадью 1066,0 кв.м:

1) способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе, открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложений о цене в электронной форме;

2) начальная цена нежилых помещений равна рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком, ООО «ЛАНДО» (г.Томск), и составляет 13 710 000,0 руб. с учетом НДС (отчет об оценке нежилых помещений от 22.09.2021 № 372);

3) объект обременен:

договором аренды муниципального недвижимого имущества между арендодателем – Управлением имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск и арендатором – индивидуальным предпринимателем Колесовым К.В. от 02.12.2013 № 38;

договором аренды муниципального недвижимого имущества между арендодателем – Управлением имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск и арендатором – индивидуальным предпринимателем Колесовым К.В. от 02.12.2013 № 33;

договором аренды муниципального недвижимого имущества между арендодателем – Управлением имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск и арендатором – индивидуальным предпринимателем Колесовым К.В. от 01.12.2011 № 55;

договором аренды муниципального недвижимого имущества между арендодателем – Управлением имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск и арендатором – индивидуальным предпринимателем Шамратовым Ш.З. от 09.01.2020 № 325;

договором аренды муниципального недвижимого имущества между арендодателем – Управлением имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск и арендатором – индивидуальным предпринимателем Никифоровым Е.С. от 01.02.2012 № 78;

договором аренды муниципального недвижимого имущества между арендодателем – Управлением имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск и арендатором – индивидуальным предпринимателем Печуриным К.А. от 21.08.2018 № 71;

договором аренды муниципального недвижимого имущества между арендодателем – Управлением имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск и арендатором – индивидуальным предпринимателем Шабановым А.С. от 21.01.2019 № 64;

договором аренды муниципального недвижимого имущества между арендодателем – Управлением имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск и арендатором – индивидуальным предпринимателем Халиулиной С.Р. от 01.05.2020 № 27;

договором аренды муниципального недвижимого имущества между арендодателем – Управлением имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск и арендатором – индивидуальным предпринимателем Кардополовой Н.С. от 09.01.2020 № 193.

3. Опубликовать Решение в средстве массовой информации «Официальные ведомости Думы ЗАТО Северск» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации, определенном Правительством Российской Федерации, на официальных сайтах Думы ЗАТО Северск (<https://duma-seversk.ru>) и Администрации ЗАТО Северск (<https://зато-северск.рф>).

Председатель Думы ЗАТО Северск



Г.А.Шамин